

國立臺灣海洋大學 107 學年度第 2 學期 臨時校務發展委員會 會議紀錄

時間：108 年 5 月 29 日（星期三）上午 9 時 30 分

地點：行政大樓二樓第二演講廳

主席：張校長 清風

紀錄：莊立在

出席人員：詳如簽到單

壹、主席報告：

本次會議討論議題為本校重大校務發展事項，因具時效性需送 6 月 6 日本學期校務會議審議，故召開此次臨時校務發展委員會議，以合乎會議程序嚴謹與完整；感謝各位委員撥冗出席。

貳、提案討論：

提案一

提案單位：產學營運總中心

案由：有關本校桃園產學分部新建工程需求計畫因爭取外部資源挹注，擬新增可行方案，提請審議。

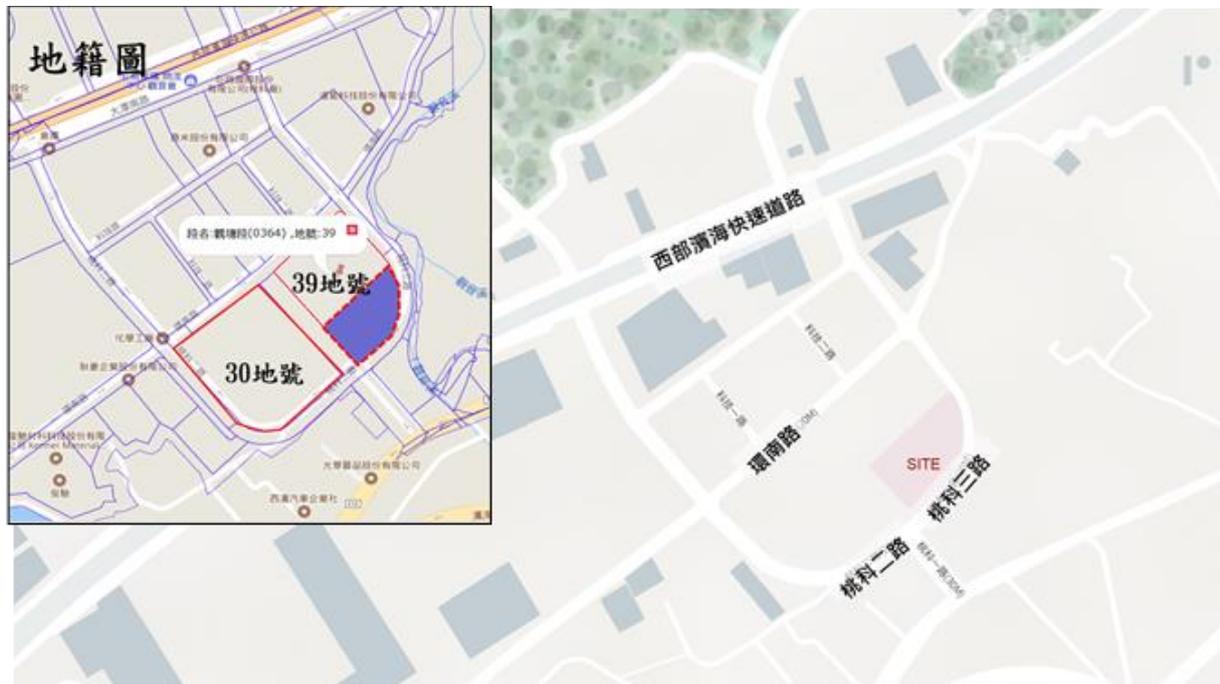
說明：

- 一、本校獲桃園市政府在桃園科技工業園區以無償撥用之觀塘段 30 地號及 39 地號共 6.08 公頃土地，籌設桃園觀音校區-「海洋創新育成基地」，進行產學合作產業育成及推廣教育等創新育成任務，並於 107 年 11 月 22 日 107 學年度第 1 學期校務會議通過新建「海洋環境生態暨藻礁中心」，所需經費為新台幣 9,820 萬元，由校務基金自籌支應在案。
- 二、因本校桃園產學分部引領桃園市政府及國營事業共同建立能源、生態平衡開發和復育的生態循環的場域。經本校積極與桃園市府合作，並尋求國營事業經費挹注，新建工程需求計畫除前揭「海洋環境生態暨藻礁中心」外，另擬新建「產學育成中心」，說明如下：
 - 1、基地範圍及面積：規劃座落於桃園市觀音區觀塘段 39 地號，基地面積 26,681.54 m²，土地使用分區為非都市土地/工業區/特定目的事業用地(學校用地)，位置詳附圖。
 - 2、工程量體及空間需求：規劃約為 2~3 層樓之鋼筋混凝土造建築物，總樓地板面積約 378 坪(1,250 m²)為原則，含進修推廣教室、培育室、創客中心、核心辦公室及連通走廊(面積約 120 m²)。
 - 3、概估經費及期程：「產學育成中心」總經費預算為新台幣 4,990 萬元。由校務基金自籌支應，分年需求經費為 108 年 50 萬元、109 年 120 萬元、110 年約 1,895 萬元及 111 年約 2,925 萬元。預計 108 年進行委託建築師規劃設計，110 年施工、111 年完工。
 - 4、營運後成本為使用年限內之水電費、維護費及折舊費。本案以使用 50 年計，推估每年營運成本約為新台幣 320 萬元。
- 三、「產學育成中心」(4,990 萬元)與「海洋環境生態暨藻礁中心」新建工程(9,820 萬元)均坐落於桃園市觀音區觀塘段 39 地號，兩棟建物將以連通走廊(面積約 120 m²)串連，整體建築物外觀呈現簡約、明亮及現代感，塑造為具亮點、吸引力、開放與迎賓感之建築

物，將成為本校桃園產學分部具指標性建築物。

四、本方案總工程經費將致力於爭取外部挹注(預估 1 億元)，用以興建「海洋環境生態暨藻礁中心」，另本校動支校務基金 4,990 萬元興建「產學育成中心」，本案將有利於本校觀音校區之發展，並達到協助地方政府和國營事業共同承擔永續發展的社會責任。

五、本案業經 108 年 5 月 24 日 107 學年度第 2 學期臨時校務基金管理委員會議通過。



圖、產學育成中心位置圖

決議：

- 一、修正說明二第 2 點部分文字內容「工程量體及空間需求：規劃約為 2~5 層樓之鋼筋混凝土造建築物，總樓地板面積約 378 坪(1,250 m²)~545 坪(1,800 m²)為原則，含進修推廣教室、培育室、創客中心、核心辦公室及連通走廊(面積約 120 m²~240 m²)。」
- 二、修正說明二第 3 點部分文字內容「……「產學育成中心」總經費預算約新台幣 4,990 萬元~8,000 萬元。由校務基金自籌支應，分年需求經費為 108 年約 50 萬元~70 萬元、109 年 120 萬元、110 年約 1,895 萬元~3,040 萬元及 111 年約 2,925 萬元~4,770 萬元。……」。
- 三、修正說明二第 4 點部分文字內容「……。本案以使用 50 年計，推估每年營運成本約為新台幣 250~400 萬元。」
- 四、修正說明三部分文字內容「產學育成中心」(約 4,990 萬元~8,000 萬元)與「海洋環境生態暨藻礁中心」新建工程(9,820 萬元)均坐落於桃園市觀音區觀塘段 39 地號，兩棟建築物將以連通走廊(面積約 120 m²~240 m²)串連，……」。
- 五、修正說明四部分文字內容「……，另本校動支校務基金約 4,990 萬元~8,000 萬元興建「產學育成中心」，……」。
- 六、餘照案通過。後續提送校務會議審議。